

בקשה לקבלת הצעות לצורך הקמת מאגר צוותי-ייעוץ (RFP – Request For Proposals)

הכנת תכניות להפחתת זיהום אוויר והגנת אקלים בערי ישראל

רקע:

1. פורום ה-15 (פורום הערים העצמאיות - www.forum15.org.il) ומספר ערים נוספות (להלן: "פורום הערים"), חתמו ב- 13.2.08 על אמנה להפחתת זיהום אוויר ולהגנת אקלים (להלן: "האמנה").
2. כחלק מהמחויבות הנגזרת מהאמנה, כל אחת מהערים החתומות, תהיה מחויבת להכין "תכנית אב עירונית להפחתת זיהום אוויר ולהגנת האקלים" (להלן: "תכנית אב עירונית").
3. באתר הפורום מופיע המידע על האמנה (תחת הכותרת "איכות והגנת הסביבה", בכותרת המשנה "אמנה להפחתת זיהום אוויר והגנת אקלים"), לרבות מתווה הפעולה ליישום האמנה (שם המסמך: "מתווה פורום ה-15 ליישום האמנה - חוברת פעילות" (להלן: "חוברת המתווה")).

הבקשה:

4. במסגרת ההיערכות ליישום האמנה וקידום ביצוע תכניות האב העירוניות כאמור, יוזם פורום הערים הקמת מאגר של צוותי-ייעוץ להכנת התכניות (להלן: "המאגר"). לצורך האמור מזמין פורום הערים (להלן: "הבקשה") באמצעות החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "החברה") את הציבור להציע הצעות לליווי ולהכנת תכנית אב עירונית כמפורט להלן (להלן: "ההצעה").
5. הכנת תכנית האב העירונית תבוצע בהתאם לדרישות ולהנחיות המופיעות בפרק "תהליך התכנון" בחוברת המתווה (עמודים 10-12), אך לא תכלול את שלב "כניסה לפרויקטים שזמינותם מיידית". יודגש שההצעה הינה להכנת תכנית אב עירונית כאמור, ולא להכנת תכניות ביצוע מפורטות.
6. יובהר כי חוברת המתווה מכילה תיאור של התהליך בכללותו, כפי שהוצג ביום החתימה על האמנה, וייתכנו שינויים בהתאם לנסיבות ולאילוצים בהמשך התהליך.
7. הובלת התהליך ברמה הארצית תתבצע בניהולו והנחייתו של "מטה ההיגוי והבקרה" של פורום הערים (עמודים 6-7 בחוברת המתווה).
8. צוות-ייעוץ כהגדרתו להלן, אשר הצעתו תתקבל במסגרת הבקשה, ואשר יעמוד בתנאי הסף המפורטים להלן, יקלל במאגר. כל צוות-ייעוץ ייוצג באמצעות 'ראש-צוות', אשר יגיש את ההצעה בהתאם לתנאי בקשה זו.
9. כל רשות מקומית מפורום הערים (להלן: "הרשות המזמינה") תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדית, לבחור צוות-ייעוץ מתוך המאגר לצורך הכנת תכנית האב העירונית. חוזה ההתקשרות לליווי והכנת תוכנית האב העירונית ייחתם באופן ישיר בין הרשות המזמינה, לבין צוות-הייעוץ באמצעות ראש-הצוות בלבד.

הדרישות:

10. "ראש-הצוות": ראש-הצוות נדרש להיות בעל ניסיון וידע מוכחים בתכנון, קידום וניהול תהליכים של תכניות אב (הכוללות מגוון היבטים רחב, לרבות היבטים פיסיים, תכנוניים, סביבתיים, ארגונים, כלכליים, קהילתיים וכדומה) ברשות מקומית אחת לפחות, המונה 100,000 תושבים ומעלה, או לפחות בשתי רשויות מקומיות המונות יחדיו 100,000 תושבים ומעלה. יובהר כי הניסיון והידע הנ"ל יכול שיהא מהארץ ו/או מחו"ל.
11. צוות-הייעוץ: ראש-הצוות נדרש להציג צוות-יועצים בראשותו אשר יהיו בעלי מומחיות וניסיון לפחות בתחומים המפורטים להלן (יש אפשרות להציג איש צוות אחד העומד ביותר מדרישת מומחיות וניסיון אחת):
- א. השכלה פורמאלית וניסיון ביישום מודלים של חיזוי איכות אוויר, זיהום אוויר והתפשטותו, ופתרונות לטיפול הנדרש בזיהום האוויר.
 - ב. השכלה פורמאלית הנדסית וניסיון בתכנון תנועה במגזר המוניציפאלי ובמיוחד בתחומי תחבורה "ידידותית לסביבה", מערכות הסעת המונים וכדומה.
 - ג. השכלה פורמאלית בתחום ארכיטקטורה ובינוי ערים או בתחום תכנון ערים, וניסיון בתחום התכנון הסביבתי, ובמיוחד בנושאי בניה ירוקה, שטחים ציבוריים פתוחים וכדומה.
 - ד. השכלה פורמאלית הנדסית או מדעית וניסיון בתחום האנרגיה ובמיוחד אנרגיה ממקורות מתחדשים, התייעלות בצריכת אנרגיה, שימוש בחום שיורי וכדומה.
 - ה. השכלה פורמאלית כלכלית וניסיון בבניה ויישום של מודלים כלכליים, במיוחד בתחומי הכלכלה הסביבתית.
 - ו. השכלה פורמאלית משפטית וניסיון משפטי בתחום המוניציפאלי, לרבות הכרת נושא חקיקת עזר עירונית.
12. במסגרת ההצעה, על ראש-הצוות להציג את הנתונים בכל הקשור אליו ולחברי צוות-הייעוץ, כדלקמן:
- א. שמות חברי צוות-הייעוץ מטעמו, והתחייבותם לעבוד במשותף בהתאם לתנאי בקשה זו.
 - ב. אסמכתאות – קורות חיים, מסמכים, רשימת עבודות וכדו', המבססים את השכלתם הפורמאלית וניסיונם של חברי צוות-הייעוץ בתחומים הרלוונטיים בהתאם לנדרש (בשימת דגש לקשר שבין ניסיונם כאמור לבין מהות העבודה הנדרשת בבקשה זו).
13. בנוסף לאמור לעיל, על צוות-הייעוץ לצרף להצעתו תאור, בהרחבה, של תכנית העבודה הצוותית לליווי ולהכנת תכנית האב העירונית.
14. תנאי להכללתו של צוות-ייעוץ במאגר כאמור, הינו התחייבות, כי לפחות אחד מחברי צוות-הייעוץ יעבור הכשרה לעריכת תחשיבי פליטות גזי חממה עירוניים. מועד ההכשרה ייקבע ע"י מטה ההיגוי והבקרה של פורום הערים בתאום עם הרשות המזמינה. עלות ההכשרה לא תחול על צוות-הייעוץ.
- על ראש-הצוות לחתום על טופס ההתחייבות בנוסח המצ"ב לבקשה זו ומסומן נספח א'.**
15. עוד יובהר כי בהרכב צוות-הייעוץ, כפי שיוצג על ידי ראש-הצוות במסגרת הצעתו, לא ניתן יהיה לערוך שינויים וחילופי גברי, אלא בתאום מוקדם ובהסכמה בכתב עם יו"ר מטה ההיגוי והבקרה של פורום הערים. כמו כן, חבר צוות-ייעוץ לא יוכל להיכלל במסגרת המאגר ביותר משני צוותי-ייעוץ.
- במסגרת בחינת ההצעות כאמור, תהיה החברה ו/או פורום הערים רשאים לפי שיקול דעתם הבלעדי, לדרוש מכל אחד מצוותי הייעוץ פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור להשכלתם וניסיונם של חברי צוות הייעוץ, גם לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות וזאת על מנת לבחון את עמידתם של חברי צוות הייעוץ בתנאי בקשה זו.
- וכמו כן תהיה החברה ו/או הפורום רשאים לדרוש מראש-הצוות את החלפתו של אחד מחברי הצוות, וזאת כתנאי לקבלת ההצעה.
16. התקשרות - יובהר כי ההתקשרות של הרשות המזמינה למתן השירותים כאמור, תהיה אך ורק עם ראש-הצוות, בשם צוות-הייעוץ כולו, ולא עם חברי הצוות האחרים.

17. התמורה – בגין כל הנדרש מצוות-הייעוץ במסגרת בקשה זו, בהתייחס לרשות מקומית אחת (כמפורט בסעיף 5 לעיל), תעמוד התמורה, במסגרת ההתקשרות על-סך של 200,000₪ (לא כולל מע"מ) (להלן: "התמורה").
למען הסר ספק מובהר בזאת, כי עצם הגשת ההצעה בהתאם לתנאי בקשה זו, מהווה קבלה והסכמה לתמורה כאמור.
מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במסגרת ההצעה רשאי צוות-הייעוץ לפרט מנגנון/נוסחה של הפחתה או תוספת, בשיעור של עד 30% מהתמורה כאמור, בגין מאפיינים שונים של העבודה הנדרשת ברשויות מקומיות שונות ואשר יפורטו וינומקו במסגרת ההצעה.
יודגש כי הצעה אשר בה יפורט מנגנון תוספת ו/או ההפחתה אשר יחרוג משיעור של 30% תיפסל.
18. למען הסר ספק, יובהר כי החברה ו/או פורום הערים אינם מתחייבים לכלול את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא במאגר.

אופן הגשת ההצעה:

19. החל מיום חמישי, ה - 03.04.2008, ניתן יהיה לעיין בנוסח הבקשה באתר האינטרנט של פורום הערים (www.forum15.org.il), תחת הכותרת "בקשה לקבלת הצעות לצורך הקמת מאגר צוותי-ייעוץ (RFP)".
20. שאלות ובקשות להבהרות בקשר למסמך זה ניתן לשלוח ל: מר רועי כהן לפקס שמספרו 03-6235293, ולוודא קבלתו בטלפון 03-6235296, עד ולא יאוחר מיום 14.04.2008.
21. צוות-יועצים הרואה עצמו מתאים להציע הצעה כאמור לעיל, מתבקש להגישה בכתב ובמעטפה סגורה על פי ההנחיות שפורטו לעיל, מיום ראשון ה- 27.04.2008 ועד יום שני ה- 28.04.2008 בשעה 12:00 בצהריים, לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה למשק וכלכלה, ברחוב הארבעה 19, קומה 6, תל-אביב.

שונות:

22. בקשה זו היא לצרכי קבלת הצעות בלבד, ואינה מהווה התחייבות כלשהי מצד החברה ו/או פורום הערים להתקשרות חוזית בינם לבין ראש-הצוות ו/או צוות-הייעוץ או בין רשות מקומית כלשהי לבין ראש-הצוות ו/או צוות-הייעוץ. כמו כן יודגש, כי הגשת ההצעה כאמור אינה מהווה בסיס להתקשרות מכל סוג שהוא בין החברה ו/או פורום הערים ו/או רשות מקומית עם מי מצוותי-הייעוץ.
23. כל פרט מהפרטים המצוינים בבקשה זו נתון לשינויים על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ו/או פורום הערים, ואין בו כדי לחייב את החברה ו/או פורום הערים בכל דרך שהיא.
24. כל ההוצאות הכרוכות בהגשת ההצעה יחולו על צוותי-הייעוץ ו/או על ראשי-הצוותים בלבד, אשר לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או שיפוי בגין הכנת או הגשת הצעתם כאמור.
25. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי פורום הערים רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי לגרוע צוות-ייעוץ מהמאגר שייקבע על ידו, ועצם הגשת הצעה במסגרת בקשה זו מהווה ויתור על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין האמור.

בכבוד רב

אביקם בלר
מנכ"ל

התחייבות

בהתאם לסעיף 14 לבקשה

אני הח"מ, ראש-הצוות כהגדרתו בבקשה, לאחר שקראתי את תנאי הבקשה ואת כל הנדרש בהתאם לחוברת המתווה, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

אני מתחייב בזאת, כי אם וככל שהצעתי תעמוד בדרישות הבקשה, ותיכלל במסגרת המאגר, הרי שלפחות אחד מחברי צוות-הייעוץ מטעמי, יעבור הכשרה לעריכת תחשיבי פליטות גזי חממה עירוניים בהתאם לתנאים, למועד ולתכנים אשר ייקבע על ידי מטה ההיגוי והבקרה של פורום הערים, בתאום עם הרשות המזמינה. ידוע לי כי עלות ההכשרה לא תחול על צוות-הייעוץ.

התחייבותי זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, וברור לי כי תוקף הצעתי לבקשה מותנה בהתחייבות זו.

שם: _____

ת.ז.: _____

כתובת: _____

חתימה: _____